

Sirküler No: 2026-08

KONU: Bazı Beyannamelerde Yapılan Değişikliklere İlişkin Duyuru Hk.

Gelir İdaresi Başkanlığı, Dijital Vergi Dairesi üzerinden yapılan 4 Şubat 2026 tarihli duyurularla aşağıdaki beyannamelerde değişiklik yapıldığı açıklanmıştır.

1-Katma Değer Vergisi Beyannamesinde Değişiklik

Katma Değer Vergisi Beyannamesinde 01/2026 vergilendirme döneminden başlamak üzere değişiklikler yapılmıştır. Beyannamelerini e-Beyanname sisteminden verecek olan mükelleflerin Dijital Vergi Dairesi uygulaması üzerinden "Gerekli Programlar" menüsü altında yer alan Beyanname Düzenleme Programını güncellemeleri gerekmektedir.

Katma Değer Vergisi Beyannamesinde yapılan değişiklikler:

1."Ekler" kulaklığına; "Önceki Dönemden Devreden KDV'den Çıkarılan Faturalara İlişkin Bilgiler" tablosu eklenmiştir.

Bu tabloyu, Önceki Dönemden Devreden KDV tutarında fatura çıkarma nedeniyle değişiklik olan mükelleflerin doldurması gerekmektedir. "Önceki Dönemden Devreden KDV'den Çıkarılan Faturalara İlişkin Bilgiler" tablosuna girilen değer, "İndirimler" kulaklığında "Önceki Dönemden Devreden İndirilecek KDV" başlığı altında "İndirim Türü" sütununda yer alan "Fatura Çıkarma" satırı ile uyumlu olması gerekmektedir.

2."İndirimler" kulaklığının "Önceki Dönemden Devreden İndirilecek KDV" tablosunda yer alan "İndirim Türü" sütununa "İade Beyanından Vazgeçilmesi" satırı eklenmiştir.

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Beştepe/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteymm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63

3."İndirimler" kulaklığının "Önceki Dönemden Devreden İndirilecek KDV" tablosunda "Devir" ve "Birleşme" seçenekleri seçilmesi durumunda "Açıklama" alanının doldurulması zorunlu hale getirilmiştir.

4."Matrah" kulaklığının "Özel Matrah Şekli Tespit Edilen İşlemler" tablosundaki "1014-5300 Sayılı Kanuna Göre Düzenlenen Ürün Senetlerinin Senedin Temsil Ettiği Ürünü Depodan Çekecek Olanlara Teslimi" işlem türü kaldırılmıştır.

2-Muhtasar ve Prim Hizmet Beyannamelerinde Değişiklikler

Muhtasar ve Prim Hizmet Beyannamelerinde değişiklikler yapılmıştır. Beyannamelerini e-Beyanname sisteminden verecek olan mükelleflerimizin Dijital Vergi Dairesi uygulaması üzerinden "Gerekli Programlar" menüsü altında yer alan Beyanname Düzenleme Programını güncellemeleri gerekmektedir. Ayrıntılı bilgi için duyuru eklerine bakınız.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Duyuru Eki:

Muhtasar ve Prim Hizmet Beyannamelerinde aşağıdaki değişiklikler yapılmıştır.

1. 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Asgari Ücret İstisna Gelir Vergisi" tutarı 4.211,33 TL "Asgari Ücret İstisna Damga Vergisi" tutarı 250,70 TL olarak güncellenmiştir.

2. "Ekler" kulaklığında yer alan;

"6550 Sayılı Araştırma Altyapılarının Desteklenmesine Dair Kanun Kapsamında Gelir Vergisi İstisnasına İlişkin Bildirim" sayfasında, "Bildirim Kapsamında Bulunan İşyerlerinin Çalışanlarına ve Vergilendirmeye İlişkin Bilgiler" tablosunda bulunan "İstisna Kapsamındaki Ücret Matrahı"

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçelekler/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteymm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63

sütunundaki "Brüt Asgari Ücretin 40 katı" kontrolü, 2026 yılında asgari ücretin yeniden belirlenmesi sonucu 1.321.200,00 TL olarak,

"Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu Kapsamında Gelir Vergisi Stopajı Teşvikine İlişkin Bildirim" sayfasında, "Terkin Edilecek Tutara ilişkin Bilgiler" tablosunda bulunan "AR-GE Tasarım ve Destek Faaliyeti Kapsamında Çalışmaya İlişkin Teşvik Kapsamındaki Azami Ücret Matrahı" sütunundaki "Brüt Asgari Ücretin 40 katı" kontrolü, 2026 yılında asgari ücretin yeniden belirlenmesi sonucu 1.321.200,00 TL olarak,

"Ar-ge Yenilik veya Tasarım Kapsamında Gelir Vergisi Stopajı Teşvikine İlişkin Bildirim" sayfasında, "Terkin Edilecek Tutara ilişkin Bilgiler" tablosunda bulunan "Ar-ge Yenilik veya Tasarım Faaliyeti Kapsamında Çalışmaya İlişkin Teşvik Kapsamındaki Azami Ücret Matrahı" " sütunundaki "Brüt Asgari Ücretin 40 katı" kontrolü 2026 yılında asgari ücretin yeniden belirlenmesi sonucu 1.321.200,00 TL olarak,

"Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu Kapsamında Gelir Vergisi Stopajı Teşvikine İlişkin Bildirim" tablosu ile "Ar-ge Yenilik veya Tasarım Kapsamında Gelir Vergisi Stopajı Teşvikine İlişkin Bildirim" tablosunda bulunan "Mahsup Edilebilecek Asgari Ücrete İsaben Eden Vergi Tutarı" sütunundaki "Asgari Ücret İstisna Gelir Vergisi" " tutarı 4.211,33 TL olarak güncellenmiştir.

3. "Ekler" kulakçığında yer alan;

"Yurtdışına Hizmet Veren İşletmelerde İndirim Uygulamasına İlişkin Bildirim (G.V.K. Madde 33)" sayfasında "İstihdam Edilen Hizmet Erbabının Ücreti ve İndirim Tutarının Hesabına İlişkin Bildirim" tablosunda, Toplam "İndirime Konu Olacak Tutar" sütununa girilen değer, "Vergiye Tabi İşlemler" sayfasında "Mahsup Edilen Vergiler" başlığı altında "GVK'nın 33. Maddesi Kapsamında Mahsup Edilecek Kesinti Tutarı" satırına otomatik olarak aktarılmaktadır.

"Yurtdışına Hizmet Veren İşletmelerde İndirim Uygulamasına İlişkin Bildirim (G.V.K. Madde 33)" sayfasında "İstihdam Edilen Hizmet Erbabının

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Beştepe/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteymm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63

Ücreti ve İndirim Tutarının Hesabına İlişkin Bildirim" tablosunda Toplam "İndirime Konu Olacak Tutar" sütununa veri girişi yapılmamışsa, "Vergiye Tabi İşlemler" sayfasında "Mahsup Edilen Vergiler" başlığı altında "GVK'nın 33. Maddesi Kapsamında Mahsup Edilecek Kesinti Tutarı" satırına veri girişi yapılamayacaktır.

4. "Ekler" kulakçığında yer alan "Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu Kapsamında Gelir Vergisi Stopajı Teşvikine İlişkin Bildirim" sayfasında "Bildirim Kapsamında Bulunan İşyerlerine İlişkin Bilgiler" tablosunda yer alan "İşyerinin Bulunduğu Bölge" sütununa aşağıdaki tabloda yer alan Teknoloji Geliştirme Bölgeleri eklenmiştir.

KOD	AD	İL
218	Ankara Teknopark Teknoloji Geliştirme Bölgesi Ek Alanı	Ankara
219	Kırşehir Ahi Evran Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi	Kırşehir

5. Beyannamenin "SGK Bildirimleri" kulakçığında "Sigortalı Çalışan Bilgileri" tablosunda "Düzenlemeye Esas Kanun No" sütununa

aşağıdaki Kanun numaraları eklenmiştir.

09903 kanun numarası = YTB İşveren His.%50

19903 kanun numarası = YTB İşveren ve Sigortalı His.

29903 kanun numarası = YTB İşveren His.%100

39903 kanun numarası = YTB İşveren His. Gemi Yatırımı

3-Değerli Konut Vergisi Beyannamesinde Yapılan Değişiklik

Türkiye sınırları içinde bulunan ve bina vergi değeri 1319 sayılı Kanunun 42 nci maddesinde yer alan tutarı aşan mesken nitelikli taşınmazlara ilişkin 2026 yılı vergilendirme dönemine ait Değerli Konut Vergisi Beyannamesinin verilmesi gerekmektedir. Değerli konut vergisinin

ADANA	İSTANBUL	GAZİANTEP
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA	Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçeleli/İSTANBUL	Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP
E-Posta adaba@realteymm.com.tr	E-Posta istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon 0 (322) 459 84 63	Telefon 0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon 0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks 0 (322) 459 84 66	Faks 0 (212) 662 15 53	Faks 0 (342) 324 62 63

konusuna giren tek taşınmazı olanlar tarafından beyanname verilmeyecektir.

Söz konusu beyannamenin İnternet Vergi Dairesi üzerinden 20/02/2026 tarihine kadar verilmesi, tahakkuk eden verginin Şubat ve Ağustos aylarında olmak üzere 2 eşit taksitte ödenmesi önem arz etmektedir.

2026 yılında uygulanacak olan 1319 sayılı Kanunun 44 üncü maddesinin ikinci fıkrasında yer alan vergi oranlarına esas mesken nitelikli taşınmaz değerlerinin alt ve üst sınırları, 2025 yılına ait değerlerin %12,745 (on iki virgöl yedi yüz kırk beş) oranında arttırılması suretiyle;

17.711.000 TL ile 26.567.000 TL arasında olanlar (bu tutar dahil)

17.711.000 TL'yi aşan kısmı için (Binde 3)

35.425.000 TL'ye kadar olanlar (bu tutar dahil) 26.567.000 TL'si için

26.568 TL, fazlası için (Binde 6)

35.425.000 TL'den fazla olanlar 35.425.000 TL'si için 79.716 TL,

fazlası için (Binde 10)

olarak tespit edilmiştir.

Türkiye sınırları içinde değerli konut vergisinin konusuna giren elbirliği mülkiyete konu meskeni olanların, bu meskenleri için değerli konut vergisi muafiyeti uygulanacak hallerde vermeleri gereken bildirim/taahhüt belgesi Dijital Vergi Dairesinde "Dilekçelerim" menüsü altında yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçeleevler/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteymm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63