

Sirküler No: 2026-02

KONU: 31/12/2025 tarihli ve 33124 (5. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Bazı Kanun ve Tebliğlerde Yer Alan Maktu Had ve Tutarların Yeniden Belirlenmesine İlişkin Tebliğler Hk.

31/12/2025 tarihli ve 33124 (5. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Tebliğlerde; bazı kanun ve tebliğlerde yer alan maktu had ve tutarların yeniden belirlenmesine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

- Gelir Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 332) ile;

31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9/10, 21, 23/8, 23/10, 31, 40/1, 40/7, 47, 48, 68, mükerrer 80, 82, 86, 103 ve mükerrer 121 inci maddelerinde yer alan ve yeniden değerlendirme oranında artırılan maktu had ve tutarlar, basit usule tabi mükelleflerde toplu belge düzenleme uygulaması ile 1/1/2006 tarihinden önce ihraç edilen bir kısım menkul kıymetlerden 2025 takvim yılında elde edilen menkul sermaye iradının beyanında dikkate alınacak indirim oranı uygulamasına ilişkin hususlar açıklanmıştır.

- Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 588) ile;

04/01/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununda yer alan maktu hadler ile asgari ve azami miktarları belirtilmiş olan para ile ödenecek ceza miktarları her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak bu Kanun uyarınca belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılmak suretiyle uygulanmaktadır. Bu Tebliğ ile 01/01/2026 tarihinden itibaren uygulanacak olan söz konusu had ve tutarlar belirlenmektedir.

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Beğçelevler/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteymm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63

- Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 509)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sıra No: 589) yayımlanmıştır.

- Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 56) ile;

İndirimli orana tabi işlemler nedeniyle yüklenilen ve indirim yoluyla giderilemeyen KDV tutarının iade konusu yapılamayacak kısmıyla ilgili sınır, 2026 yılı için 164.000 TL olarak belirlenmiştir.

- Özel Tüketim Vergisi (IV) Sayılı Liste Uygulama Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 5) ile;

4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun geçici 6 ncı maddesinde belirtilen vergi tutarının, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre 2025 yılı için belirlenen yeniden değerlendirme oranında (%25,49) artırılarak 1/1/2026 tarihi itibarıyla 456 Türk Lirası olarak belirlenmesine ilişkin açıklama yapılmıştır.

- Özel Tüketim Vergisi (II) Sayılı Liste Uygulama Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 16) ile ;

4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun (7/2) ve (7/6) maddeleri hükmünde yer alan, malul veya engellilerin taşıt alımlarındaki istisna tutarının, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre, 2025 yılına ilişkin tespit edilen yeniden değerlendirme oranında (% 25,49) artırılarak, 1/1/2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 2.873.900 TL olarak uygulanmasına ilişkin değişiklik yapılmıştır.

- Özel İletişim Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 24) ile;

6802 sayılı Gider Vergileri Kanununun 39 uncu maddesi gereğince mobil telefon aboneliğinin ilk tesisinde alınması gereken maktu özel iletişim vergisi tutarı 2026 yılı için 700,00 TL olarak belirlenmiştir.

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Beğçelevler/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteyimm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteyimm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteyimm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63

- Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 57) ile;

2026 yılında uygulanacak maktu istisna tutarları ile 16 ncı maddede yer alan matrah dilim tutarlarının tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

- Motorlu Taşıtlar Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 58) ile;

2026 yılında uygulanacak motorlu taşıtlar vergisi tutarlarına ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

- Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 59) ile;

Konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılacak binalar için 2026 yılında uygulanacak çevre temizlik vergisi tutarlarına ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

- Damga Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 71) ile;

Damga Vergisi Kanununun 14 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan her bir kağıttan alınacak damga vergisine ilişkin üst sınır ile Kanuna ekli (1) sayılı tabloda yer alan kağıtlar için 2025 yılında uygulanan maktu vergi tutarlarının 30/12/2025 tarihli ve 10783 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının eki Kararın 2 nci maddesine istinaden %18,95 oranında artırılmasına ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

- Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 88) ile;

değerli konut vergisine ilişkin olarak 2026 yılında uygulanacak olan 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 42 nci maddesinde yer alan tutar ile 44 üncü maddesinin ikinci fıkrasında yer alan vergi oranlarına esas

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçelekler/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteyimm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteyimm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteyimm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63

mesken nitelikli taşınmaz değerlerinin alt ve üst sınırlarının tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

- Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 89) ile;

4/12/2025 tarihli ve 7566 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile değiştirilen 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun geçici 23 üncü maddesinin uygulamasına yönelik usul ve esaslar açıklanmaktadır.

- Yurt Dışına Çıkış Harcı Uygulama Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 1) ile;

1/1/2026 tarihinden itibaren uygulanmak üzere Yurt Dışına Çıkış Harcı Uygulama Genel Tebliğinin 5 inci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan yurt dışına çıkış harcı tutarında değişiklik yapılmıştır.

- Harçlar Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 98) ile;

492 sayılı Harçlar Kanununa bağlı tarifelerde yer alan maktu harçların (maktu ve nispi harçların asgari ve azami miktarlarını belirleyen hadler dahil) tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

- Harçlar Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 99) ile;

konsolosluk harçları ile muvazzaf ve fahri konsolosluklarımızın yapacağı işlemlerden döviz cinsinden alınacak harç miktarlarının hesaplanmasına esas olacak döviz kuru ve kanuna bağlı tarifelere uygulanacak emsal sayıların tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçeleli/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteymm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63

Söz konusu Tebliğlere aşağıdaki bağlantılardan ulaşabilirsiniz.

[Gelir Vergisi Genel Tebliği \(Seri No: 332\)](#)

[Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği \(Sıra No: 588\)](#)

[Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği \(Sıra No:589\)](#)

[Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ \(Seri No: 56\)](#)

[Özel Tüketim Vergisi \(IV\) Sayılı Liste Uygulama Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ \(Seri No: 5\)](#)

[Özel Tüketim Vergisi \(II\) Sayılı Liste Uygulama Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ \(Seri No: 16\)](#)

[Özel İletişim Vergisi Genel Tebliği \(Seri No: 24\)](#)

[Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu Genel Tebliği \(Seri No: 57\)](#)

[Motorlu Taşıtlar Vergisi Genel Tebliği \(Seri No: 58\)](#)

[Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği \(Seri No: 59\)](#)

[Damga Vergisi Kanunu Genel Tebliği \(Seri No: 71\)](#)

[Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği \(Seri No: 88\)](#)

[Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği \(Seri No: 89\)](#)

[Yurt Dışına Çıkış Harcı Uygulama Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ \(Seri No: 1\)](#)

[Harçlar Kanunu Genel Tebliği \(Seri No: 98\)](#)

[Harçlar Kanunu Genel Tebliği \(Seri No: 99\)](#)

Not: Sirkülerde yer alan yorum ve açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermekte olup, Realite YMM A.Ş.'ye içerikten kaynaklanan veya içeriğe ilişkin ortaya çıkan sonuçlardan dolayı herhangi bir sorumluluk iddiasında bulunulamaz.

ADANA		İSTANBUL		GAZİANTEP	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA		Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçelekler/İSTANBUL		Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	adaba@realteymm.com.tr	E-Posta	istanbul@realteymm.com.tr	E-Posta	gaziantep@realteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63	Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)	Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (322) 459 84 66	Faks	0 (212) 662 15 53	Faks	0 (342) 324 62 63